

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**

(articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

**Asseverazione di cui al comma 13 dell'art. 119 del D.L. n. 34/2020,  
resa ai sensi dell'articolo 2, comma 7, lettera a) del Decreto "Asseverazioni"****(Stato finale)<sup>1</sup>**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a: \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, codice fiscale: \_\_\_\_\_, residente a: \_\_\_\_\_, CAP: \_\_\_\_\_, (prov. \_\_\_\_\_), in: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, con studio sito a: \_\_\_\_\_, CAP: \_\_\_\_\_, (prov. \_\_\_\_\_), in: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, iscritto all'ordine/collegio professionale: \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ con il numero: \_\_\_\_\_ in relazione agli interventi di cui all'art. 119 commi 1 e 2 del D.L. n. 34/2020, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, e della decadenza dai benefici conseguenti a provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA CHE**per i **lavori** oggetto della presente asseverazione,

a) è stata depositata nell'ufficio competente del Comune di \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), in data: \_\_\_\_\_, protocollo: \_\_\_\_\_, la relazione tecnica prevista dall'art. 8 comma 1 del D.lgs 192/2005 e successive modificazioni secondo i modelli riportati nel decreto 26 giugno 2015 "*Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici*", o modulistica prevista da disposizioni regionali sostitutive, comprensiva di tutti gli allegati;

- gli stessi lavori sono iniziati in data \_\_\_\_\_.

- i lavori sono eseguiti su:

- edificio condominiale composto da n. \_\_\_\_\_ unità immobiliari e/o dotato di impianto termico centralizzato
- unità immobiliare unifamiliare
- unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno
- immobile sottoposto ad almeno uno dei vincoli previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o gli interventi di cui al comma 1 dell'art. 119 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 sono vietati da regolamenti edilizi, urbanistici e ambientali.

- la superficie lorda complessiva disperdente è pari a \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>;

e



**riguardano:****- gli interventi trainanti<sup>2</sup>**

1.  intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25 per cento della superficie lorda complessiva disperdente dell'edificio medesimo

- che le superfici oggetto dell'intervento sono:

pareti verticali: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];

.....  
coperture: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];

.....  
pavimenti: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];

.....

- che la spesa massima ammissibile dei lavori sulle parti opache su cui calcolare la detrazione fiscale è pari al prodotto delle unità immobiliari [ ] che compongono l'edificio per 50.000/40.000/30.000<sup>3</sup>euro corrispondente a: [ ] euro.

- il costo complessivo previsto dei lavori e realizzato sulle parti opache ammonta a: [ ] euro.

2.  intervento di **sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale** esistenti di potenza utile complessiva pari a: [ ] [kW] composto da n. [ ] generatori di calore con impianti centralizzati dotati di:

**a) caldaie a condensazione**

P.nom: [ ] [kW], efficienza  $\eta_s$ : [ ] [%]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%)  
(aggiungere le righe necessarie)

**b) pompe di calore (PDC) a compressione di vapore elettriche anche sonde geotermiche:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: [ ]; Potenza utile nom. [ ] [kW]; COP [ ]; EER: [ ] ;   
inverter;  sonde geotermiche  
(aggiungere le righe necessarie);

**c) pompe di calore ad assorbimento a gas:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: [ ]; Potenza utile nom. [ ] [kW]; GUE<sub>h</sub>: [ ]; GUE<sub>c</sub>: [ ];  
inverter:   
(aggiungere le righe necessarie);

**d) sistemi ibridi**

**caldaia a condensazione:**

P.nom: [ ] [kW]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%)

**pompa di calore (PDC) a compressione di vapore elettriche:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: [ ]; Potenza utile nom.: [ ] [kW]; COP: [ ]; EER: [ ] ;

inverter;  sonde geotermiche

(aggiungere le righe necessarie);

**e) sistemi di microgenerazione**

P<sub>elettrica</sub>: [ ] [kW]; P<sub>term</sub>: [ ] [kW]; PES: [ ] [%];  Risc. supp.; P<sub>risc-suppl</sub>: [ ] [kW]



**f) collettori solari**

Superficie lorda Ag di un singolo modulo [m<sup>2</sup>]; numero di moduli: Sup. tot.: [m<sup>2</sup>]

Tipo di collettori<sup>5</sup>; tipo di installazione<sup>6</sup>; Inclinazione % :  
 ; orientamento<sup>7</sup>;  impianto factory made: accumulo in litri: ;  
 destinazione del calore<sup>8</sup>; tipo di impianto integrato o sostituito<sup>9</sup>:  
 ;  certificazione solar Keymark;

**g) teleriscaldamento** (esclusivamente per i comuni montani non interessati dalle procedure di infrazione comunitaria n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per la non ottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficiente ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera tt), del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102).

Potenza nominale dello scambiatore kW; rendimento dello scambiatore %;  
 f<sub>p,nren</sub>:<sup>10</sup>; Tipologia di rete di teleriscaldamento efficiente:<sup>11</sup>.

**h) caldaie a biomassa - classe 5 stelle** (in edifici **unifamiliari** o in unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno, **esclusivamente** per le aree non metanizzate nei comuni non interessati dalle procedure di infrazione comunitaria n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per la non ottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, con caldaie a biomassa aventi prestazioni emissive con valori previsti almeno per la classe 5 stelle individuata ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 7 novembre 2017, n. 186).

Potenza utile nominale: Pu kW; rendimento utile nominale della caldaia %;  
 destinati a:  climatizzazione invernale;  climatizzazione estiva<sup>12</sup>;  prod. di acqua calda sanitaria<sup>13</sup>

- l'ammontare massimo dei lavori del presente punto su cui calcolare la detrazione fiscale è pari al prodotto delle unità immobiliari che compongono l'edificio per 30.000/20.000/15.000<sup>14</sup>euro corrispondente a: euro
- il costo complessivo dei lavori realizzati sull'impianto corrisponde a: euro

**Eseguiti su:**

**E.a) l'edificio condominiale denominato:** \_\_\_\_\_  
 sito in \_\_\_\_\_, CAP: \_\_\_\_\_, città<sup>15</sup> \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_),

dotato di impianto di termico centralizzato (*la spunta è automatica se si eseguono gli interventi di cui al punto 2*)

Composto dalle seguenti unità immobiliari così individuate:

Foglio: \_\_\_\_\_ particella: \_\_\_\_\_ sub: \_\_\_\_\_; quota millesimale \_\_\_\_\_; C.F.: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ dei soggetti beneficiari delle detrazioni fiscali per ogni singola unità immobiliare, o su cui sono eseguiti interventi trainati  
 (*mettere una unità immobiliare per rigo – aggiungere le riga necessarie*)

 **E.b) l'edificio unifamiliare,**

sito in \_\_\_\_\_, CAP: \_\_\_\_\_, città<sup>15</sup> \_\_\_\_\_, (prov. \_\_\_\_\_),  
 individuato al catasto da:

Foglio: \_\_\_\_\_; particella: \_\_\_\_\_; sub: \_\_\_\_\_; C.F.: \_\_\_\_\_  
 dei soggetti beneficiari delle detrazioni fiscali.

GG (gradi giorno): \_\_\_\_\_, zona climatica: \_\_\_\_\_



e

- **gli Interventi trainati**  
riguardanti le **parti comuni**<sup>16</sup>:

- 1.1 isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano le **parti comuni** l'involucro dell'edificio con un'incidenza complessiva **minore o uguale** al 25 per cento della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo avente superficie

- che le superfici oggetto dell'intervento sono:  
pareti verticali: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];  
.....  
coperture: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];  
.....  
pavimenti: [ ] [m<sub>2</sub>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K];  
.....

**1.2 sostituzione degli infissi delle parti comuni**

Superficie: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]  
(ripetere per ogni singolo infisso)

- le spese, per gli interventi di cui ai punti 1.1.e 1.2 previste in progetto ammontano a [ ] euro, la spesa massima ammissibile per l'intero edificio risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (60.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento, diviso l'aliquota del 110% pari a 60.000/1,1 = 54.545 euro) per il numero di unità immobiliari di cui si compone l'edificio corrispondente complessivamente a [ ] euro di cui realizzati per un costo di [ ] euro;

**1.3 schermature solari e chiusure oscuranti delle parti comuni**

Sup. scherm/chiusura oscurante: [ ] [m<sup>2</sup>]; tipo di scherm./chiusura oscurante<sup>17</sup>: [ ];  
grot: [ ]; resistenza termica supplementare<sup>18</sup>: [ ] [Km<sup>2</sup>/W]; orientamento<sup>19</sup>: [ ]

- le spese, per gli interventi di cui al punto 1.3 previste in progetto ammontano a [ ] euro, la spesa massima ammissibile per l'intero edificio risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (60.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento diviso l'aliquota del 110% pari a 60.000/1,1 = 54.545 euro) per il numero di unità immobiliari di cui si compone l'edificio corrispondente complessivamente a [ ] euro di cui realizzati per un costo di [ ] euro;

**2.1 intervento, sulle parti comuni, di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale** esistenti di potenza utile complessiva pari a: [ ] [kW] con impianti dotati di:

a)  **generatori di aria calda a condensazione**

P.nom: [ ] [kW]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%)

b)  **generatori a biomassa in classe 5:** di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili

Pu: [ ] [kW]; rendimento utile alla potenza nominale: [ ] [%]

c)  **scaldacqua a pompa di calore** sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.

Pu (scaldacqua sostituito): [ ] [kW]; tipo di scald. sostituito<sup>20</sup>: [ ];

Pu (scaldacqua a PDC): [ ] [kW]; COP del nuovo scaldacqua<sup>21</sup>: [ ];



- le spese, per gli interventi di cui al presente punto lettere a), b e c) previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro, la spesa massima ammissibile per l'intero edificio risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (30.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento diviso l'aliquota del 110% pari a  $30.000/1,1 = 27.272$ ) per il numero di unità immobiliari di cui si compone l'edificio (o interessate dall'intervento) corrispondente complessivamente a \_\_\_\_\_ euro,
- sono stati conclusi gli interventi di cui alle superiori lettere  a);  b);  c) per un ammontare pari a: \_\_\_\_\_ euro
- d)**  in abbinamento con impianti fotovoltaici di potenza di picco pari a: \_\_\_\_\_ kWp
- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera d) previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro, la spesa massima ammissibile è 48.000 euro, ovvero di 2.400 euro per ogni kW di potenza nominale. In caso di interventi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere d), e) e f), del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, il predetto limite di spesa è ridotto ad euro 1.600 per ogni kW di potenza nominale;
- e)**  corredati dei sistemi di accumulo per una capacità pari a \_\_\_\_\_ kWh
- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera e) previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro, la spesa massima ammissibile è 48.000 euro, ovvero di 1.000 euro per ogni kWh di capacità di accumulo del sistema di accumulo;
- f)**  infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici
- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera f) previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro, la spesa massima ammissibile è di 3.000 per il numero di unità di immobiliari che compongono l'edificio

e le **parti private** di

- l'**unità immobiliare** facente parte dell'edificio condominiale E.a) di cui sopra foglio: \_\_\_\_\_ particella: \_\_\_\_\_; sub: \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ dei beneficiari  
(ripetere, compreso l'elenco degli interventi di cui ai punti successivi, per ogni unità immobiliare interessata):

oppure

- l'**edificio unifamiliare** E.b) di cui sopra:

- 1.1.2 isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano le **parti private** dell'involucro.<sup>22</sup>

- che le superfici oggetto dell'intervento sono:
  - pareti verticali: \_\_\_\_\_ [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K];
  - .....
  - coperture: \_\_\_\_\_ [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K];
  - .....
  - pavimenti: \_\_\_\_\_ [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: \_\_\_\_\_ [W/m<sup>2</sup>K];
  - .....



**1.2.2 sostituzione degli infissi**

Superficie: [ ] [m<sup>2</sup>]; trasm. ante: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]; trasm. post: [ ] [W/m<sup>2</sup>K]  
(ripetere per ogni singolo infisso)

- le spese, per gli interventi di cui ai punti 1.1.2 e 1.2. 2 previste in progetto ammontano a [ ] euro, la spesa massima ammissibile per l'unità immobiliare risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (60.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento diviso l'aliquota del 110% pari a 60.000/1,1 = 54.545 euro.

 **1.3.1 schermature solari e chiusure oscuranti**

Sup. scherm/chiusura oscurante: [ ] [m<sup>2</sup>]; tipo di scherm./chiusura oscurante<sup>15</sup>: [ ];  
g<sub>tot</sub>: [ ]; resistenza termica supplementare<sup>16</sup>: [ ] [Km<sup>2</sup>/W]; orientamento<sup>17</sup>: [ ]  
(ripetere per ogni singola schermatura)

- le spese previste in progetto ammontano a [ ] euro e che la spesa massima ammissibile è pari 60.000/1,1 = 54.545 euro per unità immobiliare,

**2.2 Impianti**

Intervento di **sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale** esistenti con impianto dotati di:

 **a) caldaie a condensazione<sup>23</sup>**

P.nom: [ ] [kW], efficienza  $\eta_s$ : [ ] [%]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%);

- con sistemi di termoregolazione evoluti della classe<sup>24</sup>: \_\_\_\_\_  
(aggiungere le righe necessarie)

 **b) generatori di aria calda a condensazione<sup>23</sup>**

P.nom: [ ] [kW]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%)

(aggiungere le righe necessarie)

 **c) pompe di calore<sup>23</sup> (PDC) a compressione di vapore elettriche anche sonde geotermiche:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: \_\_\_\_\_; Potenza utile nom. [ ] [kW]; COP [ ]; EER: [ ]; inverter:

(aggiungere le righe necessarie);

 **d) pompe di calore ad assorbimento a gas<sup>23</sup>:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: \_\_\_\_\_; Potenza utile nom. \_\_\_\_\_ [kW]; CUEh [ ]; GUEc: [ ]; inverter:

(aggiungere le righe necessarie);

 **e) sistemi ibridi<sup>23</sup>**

**caldaia a condensazione:**

P.nom: [ ] [kW]; Rendimento utile nom. (100%): [ ] (%)

**pompa di calore (PDC) a compressione di vapore elettriche:**

tipo di PDC<sup>4</sup>: \_\_\_\_\_; Potenza utile nom.: \_\_\_\_\_ [kW]; COP [ ]; EER: [ ]; inverter:

(aggiungere le righe necessarie);

 **f) scaldacqua a pompa di calore** sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.

Pu (scaldacqua sostituito): [ ] [kW]; tipo di scald. Sostituito<sup>18</sup>: \_\_\_\_\_;

Pu (scaldacqua a PDC): [ ] [kW]; COP del nuovo scaldacqua<sup>19</sup>: [ ];

- Le spese previste in progetto per gli interventi di cui al punto 2.2, lettere a) ad f) ammontano a [ ] euro e la spesa massima ammissibile è pari 30.000/1,1 = 27.272 euro per unità immobiliare;



**g) sistemi microgenerazione<sup>23</sup>**

$P_{\text{elettrica}}$ : [ ] [kW];  $P_{\text{term}}$ : [ ] [kW]; PES: [ ] [%]; Risc. supp. ; Prisc. supp.: [ ] [kW]

- Le spese previste in progetto ammontano a [ ] euro e la spesa massima ammissibile per l'intervento è pari a  $100.000/1,1 = 110.000$  euro;

 **h) generatori a biomassa<sup>23</sup> installazione, di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili**

$P_u$ : [ ] [kW]; rendimento utile alla potenza nominale: [ ] [%]

- le spese previste in progetto ammontano a [ ] euro e la spesa massima ammissibile è pari a  $30.000/1,1 = 27.272$  euro.

 **i) building automation**

- i dispositivi installati hanno caratteristiche e funzioni conformi a quanto previsto dal "decreto requisiti ecobonus";
- le spese previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro e la spesa massima ammissibile dal "decreto requisiti ecobonus" è pari a: \_\_\_\_\_ euro;
- gli impianti sopra indicati sono destinati a: climatizzazione invernale ; climatizzazione estiva<sup>6</sup> ; prod. di acqua calda sanitaria<sup>7</sup> .

 **j) solare termico**

Superficie lorda  $A_g$  di un singolo modulo \_\_\_ [m<sup>2</sup>]; numero di moduli: \_\_\_\_\_ Sup. tot.: [ ] [m<sup>2</sup>]

Tipo di collettori<sup>5</sup> \_\_\_\_\_; tipo di installazione<sup>6</sup> \_\_\_\_\_; Inclinazione %: \_\_\_\_\_; orientamento<sup>6</sup>: [ ]  impianto factory made: accumulo in litri: \_\_\_\_\_; destinazione del calore<sup>7</sup>: [ ] \_\_\_\_\_; tipo di impianto integrato o sostituito<sup>8</sup>: [ ] \_\_\_\_\_;  certificazione solar Keymark;

- le spese previste in progetto ammontano a [ ] euro e la spesa massima ammissibile è pari a  $60.000/1,1=54.545$  euro.
- gli **interventi di cui ai punti**  1.1.2;  1.2.2;  1.31. e punto 2.2 lettere  a);  b),  c),  d),  e),  f),  g),  h),  i),  j) sono stati **conclusi<sup>25</sup>** per un ammontare pari a: [ ] euro
- La potenza utile complessiva dell'impianto di climatizzazione invernale unifamiliare esistente prima degli interventi è pari a: [ ] [kW].

 **k)  in abbinamento con impianti fotovoltaici di potenza di picco pari a: [ ] kWp**

- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera k) previste in progetto ammontano a [ ] euro, la spesa massima ammissibile è 48.000 euro, ovvero di 2.400 euro per ogni kW di potenza nominale. In caso di interventi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere d), e) e f), del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, il predetto limite di spesa è ridotto ad euro 1.600 per ogni kW di potenza nominale;

 **l)  corredati dei sistemi di accumulo per una capacità pari a [ ] kWh**

- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera l) previste in progetto ammontano a [ ] euro, la spesa massima ammissibile è 48.000 euro, ovvero di 1.000 euro per ogni kWh di capacità di accumulo del sistema di accumulo;



m)  infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici

- le spese per gli interventi di cui al presente punto lettera m) previste in progetto ammontano a \_\_\_\_\_ euro, la spesa massima ammissibile è di 3.000 per il numero di unità di immobiliari che compongono l'edificio

### 3. Spese complessive e dichiarazioni

3.1 Il costo complessivo degli **interventi di progetto** previsti sulle **parti comuni** ammonta a: \_\_\_\_\_ euro (somma delle spese per gli interventi previsti sulle parti comuni);

3.1.1. Il costo complessivo degli **interventi realizzati** sulle **parti comuni** ammonta a: \_\_\_\_\_ euro (somma delle spese degli interventi realizzati sulle parti comuni);

3.2 il costo complessivo degli **interventi di progetto** sulle **parti private** (edifici unifamiliari o tutte le unità immobiliari del condominio) ammonta a: \_\_\_\_\_ euro (somma delle spese degli interventi previsti sull'edificio unifamiliare o sulle unità immobiliari dell'edificio condominiale);

3.2.1 il costo complessivo degli **interventi realizzati** sulle **parti private** (edifici unifamiliari o tutte le unità immobiliari del condominio) ammonta a: \_\_\_\_\_ euro (somma delle spese per gli interventi eseguiti sull'edificio unifamiliare o sulle unità immobiliari dell'edificio condominiale);

- l'importo dei lavori totale della presente asseverazione corrisponde a: \_\_\_\_\_ euro (somma dei punti 3.1.1 e 3.2.1);

- a garanzia della presente asseverazione è stata stipulata a proprio nome ed esclusivamente per le finalità di cui al comma 14 del dell'art. 119 del D.L. 34/2020, la polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ con la compagnia assicuratrice \_\_\_\_\_, per un importo di lavori pari a \_\_\_\_\_<sup>26</sup> euro di cui si allega copia e che

la stessa polizza è stata utilizzata per altre asseverazioni rese sempre ai sensi del comma 13 dell'art. 11° del D.L. 34/2020 per un importo complessivo pari a: \_\_\_\_\_ euro.

Indicare i codici ENEA delle eventuali precedenti asseverazioni:

1) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;

2) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;

3) Cod. \_\_\_\_\_, importo assicurato: \_\_\_\_\_ euro;

(aggiungere le righe necessarie);

- i costi degli interventi sono stati determinati coerentemente con i criteri di valutazione e i costi massimi unitari previsti dal "decreto requisiti ecobonus", stimati mediante il prezzario \_\_\_\_\_;
- sono state rispettate le norme in materia di efficienza energetica e sicurezza;
- gli interventi trainati sono eseguiti congiuntamente agli interventi trainanti;
- le unità immobiliari oggetto della presente asseverazione, nello stato ante intervento, sono dotate di impianto di climatizzazione invernale;





- con gli interventi previsti l'edificio consegue il miglioramento di due classi energetiche passando dalla classe iniziale \_\_\_\_\_ alla classe finale \_\_\_\_\_ secondo i dati di progetto e i calcoli effettuati in conformità alle indicazioni contenute nel "decreto requisiti ecobonus" i cui risultati sono riportati negli attestati di prestazione energetica<sup>27</sup> redatti da me medesimo o da (indicare i dati identificativi del professionista o professionisti che hanno redatto gli APE ante e post-interventi):  
 nome e cognome \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_, (prov. \_\_\_\_\_), in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, con studio sito a \_\_\_\_\_, CAP: \_\_\_\_\_, (prov. \_\_\_\_\_), in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, iscritto all'ordine/collegio professionale: \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ ) con il numero: \_\_\_\_\_.

Si allegano gli attestati di prestazione energetica ante post intervento secondo il modello del decreto 26/06/2015 "Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico, 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici".

Dichiara altresì, che per i lavori sopra indicati sono state già prodotte e trasmesse ad ENEA le seguenti asseverazioni (per stati avanzamento successivi al primo):

Codici delle precedenti asseverazioni trasmesse (caricamento automatico):

sal n. 1 - codice asseverazione: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

sal n. 2 - codice asseverazione: \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### DICHIARA, inoltre,

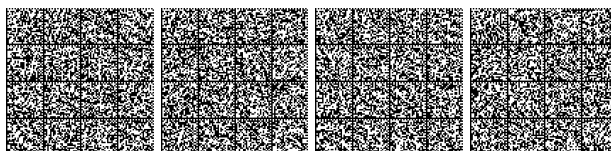
di voler ricevere ogni comunicazione con valore legale, anche ai fini della contestazione di cui al comma 2 dell'articolo 6, del Decreto "Asseverazioni", al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_<sup>28</sup>

In fede

Firma e timbro

(anche su tutte le pagine che compongono la presente relazione)



<sup>1</sup> La compilazione del presente documento, deve avvenire on-line, nell'apposito sito accessibile dalla pagina web: <https://detrazionifiscali.enea.it/>. Per gli stati di avanzamento successivi al primo occorre indicare i precedenti codici attribuiti dalla procedura ENEA.

<sup>2</sup> Nessuno degli interventi trainanti di cui al comma 1 dell'art. 119 del D.L. 34/2020 può essere inserito come intervento trainato.

<sup>3</sup> 50.000 euro per edifici unifamiliari ed edifici o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno, euro 40.000 euro moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da due a otto unità immobiliari, 30.000 euro moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari.

<sup>4</sup> aria/aria; aria/acqua; salamoia/aria; salamoia/acqua; acqua/aria; acqua/acqua.

<sup>5</sup> Piani vetrati; sottovuoto o tubi evacuati.

<sup>6</sup> Tetto piano; tetto a falda; altro.

<sup>7</sup> Nord; nord-est; est; sud-est; sud; sud-ovest; ovest; nord-ovest

<sup>8</sup> Produzione di acqua calda sanitaria; produzione di acqua calda sanitaria e riscaldamento.

<sup>9</sup> Boiler elettrico; scaldacqua a gas/gasolio; altro.

<sup>10</sup> Fattori di conversione in energia primaria del teleriscaldamento

<sup>11</sup> 50% di energia da fonti rinnovabili; 50% di calore di scarto; 75% di calore cogenerato; 50% di una combinazione delle precedenti;

<sup>12</sup> Solo se si installano pompe di calore reversibili.

<sup>13</sup> Nel rispetto del comma 6 dell'art. 5 del DPR 412/93.

<sup>14</sup> 30.000 per edifici unifamiliari ed edifici o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno, 20.000 euro moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti fino a otto unità immobiliari ovvero a 15.000 euro moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari.

<sup>15</sup> Nel caso che il Comune non risulta nell'elenco del sistema a causa di accorpamenti o in mancanza dell'attribuzione gradi giorno del nuovo Comune accorpato inserire il Comune di ubicazione dell'edificio precedente all'accorpamento.

<sup>16</sup> Per gli edifici condominiali

<sup>17</sup> 1) persiana; 2) persiana avvolgibile; 2) Tenda o veneziana; 4) Altra schermatura solare; Altra chiusura oscurante.

<sup>18</sup> Solo per persiane, persiane avvolgibili e altre chiusure oscuranti.

<sup>19</sup> Da Est a Ovest passando per il Sud e per le schermature, tutti gli orientamenti per le chiusure oscuranti.

<sup>20</sup> Boiler elettrico; Gas/gasolio; Altro.

<sup>21</sup> Valore minimo: 2,6.

<sup>22</sup> Non è ammesso tra gli interventi trainati negli su edifici unifamiliari o unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno quando incide per più del 25% della superficie lorda disperdente.

<sup>23</sup> Ammesso negli edifici condominiali con impianti autonomi quando si esegue come intervento trainante l'intervento sulle parti opache dell'involucro.

<sup>24</sup> Appartenenti alle classi V, VI oppure VIII della comunicazione della Commissione 2014/C 207/02.

<sup>25</sup> Gli interventi di cui ai punti 1.1, 1,2 e 2.1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) e j) possono essere conteggiati nel SAL solo se conclusi.

<sup>26</sup> Mettere l'importo complessivo assicurato dalla polizza.

<sup>27</sup> Gli APE, ai fini delle detrazioni fiscali del 110%, non possono essere redatti con i software che adottano metodi di calcolo semplificati tipo DOCET. I relativi tabulati contenenti i dati di input e lo sviluppo dei calcoli sono conservati a cura del tecnico abilitato e dei soggetti beneficiari delle detrazioni.

<sup>28</sup> Il luogo viene inserito dal tecnico abilitato la data dal sito ENEA.

